



آگهی مزایده عمومی املاک مازاد بانک کشاورزی استان تهران

مدیریت بانک کشاورزی استان تهران در نظر دارد تعدادی از املاک مازاد بر نیاز خود را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر از تاریخ ۹۸/۱۱/۲۱ لغایت ۹۸/۱۱/۳۰ همه روز به جز ایام تعطیل به مدیریت استان تهران به نشانی تهران- خیابان شهید بهشتی -نرسیده به میدان تختی -پلاک ۲۱۶ مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۲۱-۸۸۵۲۰۵۰۳ تماس حاصل نمایند.

آخرین مهلت تحویل پاکت های پیشنهاد قیمت به همراه سایر مستندات ساعت ۱۳ روز پنج شنبه مورخ ۹۸/۱۲/۱ و بازگشایی پاکت ها روز شنبه مورخ ۹۸/۱۲/۳ در محل مدیریت و با حضور اعضاء کمیسیون فروش صورت میگیرد.

شرایط و نحوه شرکت در مزایده :

- ۱- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه مندرج در آگهی می باشد که متقاضیان باید وجه مذکور را به عنوان سپرده شرکت در مزایده الزاماً در قالب ضمانتنامه بانکی (به غیر از بانک کشاورزی) یا چک بانکی تضمین شده ارائه نمایند.
- ۲- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده ، پرداخت هزینه خرید اسناد ، پرداخت تضمین شرکت در مزایده ، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد
- ۳- علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند.
مرکز پشتیبانی و راهبردی سامانه : ۰۲۱-۴۱۹۳۴
- ۴-بازدید از املاک و ماشین آلات مورد مزایده قبل از شرکت در مزایده برای متقاضیان ضروری است.
- ۵- کلیه املاک با وضع موجود واگذار میگردد و در صورت داشتن متصرف ، تخلیه و خلع ید و رفع تصرف بر عهده خریدار است .
- ۶- کلیه املاک مسکونی ، اداری و تجاری واقع در تهران صرفاً به صورت نقد واگذار می گردد.
- ۷-در خصوص سایر املاک اولویت با فروش نقدی است ولی پیشنهادات اقساطی با نرخ سود بانکی قابل بررسی است .
- ۸-بانک در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار است .
- ۹-هزینه خرید اوراق مزایده بابت هر پیشنهاد ۲۰۰۰۰۰ ریال میباشد که بایستی به حساب شماره ۸۴۵۸۸۱۸۵۰ بانک کشاورزی واریز گردد.

ردیف	آدرس	نوع ملک	کاربری	پلاک ثبتی	عرصه (متر مربع)	اعیان(متر مربع)	قیمت پایه (ریال)	تاریخ کارشناسی	توضیحات	شرایط فروش
۲	فیروز کوه- کیلومتر ۷ جاده ارجمند- دهستان شهر آباد- روستای طارس	زمین با بنای احداثی	کارخانه بسته بندی حیوانات	۳۵۴ فرعی از اصلی ۱۹۹	۳۰۱۴۵	۱۹۳۸	۶۴۰۰۰۰۰۰۰	98/10/4	ششدانگ -دارای متصرف	اولویت فروش با نقدی لیکن سایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد
۳	کرمان- منطقه رباط کریم- ۳۵ کیلومتری جاده آسفالت کرمان-	سایر انواع زمین	باغ	۱۲۳ اصلی	قدرالسهم	-	۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰	98/10/30	ملک مذکور شش سهم مشاع باسثنای ثمنیه اعیانی از هفت ونیم سهم	اولویت فروش با نقدی لیکن سایر پیشنهادات قابل

	بررسی می باشد	مشاع از ۹۶ سهم میباشد- متصرف دارد							رفسنجان-مزرعه توکل آباد	
۴	اولویت فروش با نقدی لیکن سایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد	ملک مذکور به میزان ۸ سهم از ۹۶ سهم میباشد- متصرف دارد	98/10/30	۲۴۰۰۰۰۰۰۰۰	-	قدرالسهم	۱۴۵۷ اصلی	باغ	سایر انواع زمین	کرمان- منطقه رباط کریم-۳۵ کیلومتری جاده آسفاله کرمان- رفسنجان-مزرعه توکل آباد
۵	نقد	ملک مذکور مشاعی به میزان دویست و پنجاه ویک سهم و هشت صدم مشاع از سیصد و سی و نه سهم از شش دانگ میباشد- دارای انشعاب آب برق و گاز- متصرف دارد	98/10/17	۱۶۲۹۴۲۷۲۸	۷۰	۳۳۹	۲۴ فرعی از ۱ اصلی	مسکونی	زمین	بابلسر-قریه باقر تنگه-خیابان ذوالفقاری ۱۹-انتهای کوچه بن بست گلزار
۶	نقد	شش دانگ- تک واحدی در یک مجتمع مسکونی ۴ واحدی- دارای آسانسور-متصرف دارد	98/10/22	۱۶۸۰۰۰۰۰۰	۷۴	۷۴	۳۷۹ فرعی از ۱۲۲ اصلی	آپارتمان	زمین	رباط کریم- شاهد شهر-خیابان معلم- خیابان زارعی-خیابان شهید قندی-بن بست توانا-نبش جنوب غربی
۷	نقد	شش دانگ- تک واحدی در یک مجتمع مسکونی ۴ واحدی- دارای آسانسور-متصرف دارد	98/10/22	۱۸۳۰۰۰۰۰۰	۸۳	۸۳	۳۸۰ فرعی از ۱۲۲ اصلی	آپارتمان	زمین	رباط کریم- شاهد شهر-خیابان معلم- خیابان زارعی-خیابان شهید قندی-بن بست توانا-نبش جنوب غربی
۸	نقد	شش دانگ- تک واحدی در یک مجتمع مسکونی ۴ واحدی- دارای آسانسور-متصرف دارد	98/10/22	۱۹۷۵۰۰۰۰۰	۸۳	۸۳	۳۸۱ فرعی از ۱۲۲ اصلی	آپارتمان	زمین	رباط کریم- شاهد شهر-خیابان معلم- خیابان زارعی-خیابان شهید قندی-بن بست توانا-نبش جنوب غربی
۹	اولویت فروش با نقدی لیکن سایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد	شش دانگ-متصرف دارد	98/10/22	۷۵۰۰۰۰۰۰۰	-	۷۳۸۴	۱۸۸۹ فرعی از ۱۱ اصلی	زراعی	زراعی	فیروزکوه-روستای سیاده-جاده فیروزکوه سمنان
۱۰	اولویت فروش با نقدی لیکن سایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد	ملک مذکور مشاعی به میزان ۴۰۴۶ سهم مشاع از ۶ سهم میباشد-متصرف دارد	98/10/22	۲۸۹۹۰۰۰۰۰	-	۴۳۵۸	۱۸۹۲ فرعی از ۱۱ اصلی	زراعی	زراعی	فیروزکوه-روستای سیاده-جاده فیروزکوه سمنان
۱۱	اولویت فروش با	ملک مذکور مشاعی به	98/10/22	۳۳۰۶۰۰۰۰۰	-	۶۹۲۳	۲۶۴۵ فرعی	زراعی	زراعی	فیروزکوه-روستای

	سپاده-جاده فیروزکوه سمنان					از ۱۱ اصلی						نقدی لیکن سایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد	میزان ۳.۲۰ سهم از ۶ سهم میباشد-متصرف دارد
۱۲	فیروزکوه-روستای سپاده-جاده فیروزکوه سمنان				۲۳۲۷۶	۱۸۸۸ فرعی از ۱۱ اصلی	زراعی	زراعی				اولویت فروش با نقدی لیکن سایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد	ملک مذکور مشاعی به میزان ۳.۷۷ سهم از ۶ سهم میباشد-متصرف دارد
13	تهران- پردیس سیاه سنگ- ابتدای خیابان ۲۴ متری سینا			۲۲۸۵	۸۸۴	۳۵۲۰ فرعی از ۳ اصلی	تجاری	زمین با بنای احداثی				نقد	ملک مذکور مشاعی به میزان ۲.۷۹ دانگ مشاع از شش دانگ میباشد-سه طبقه-دارای انشعاب برق-متصرف دارد
14	ورامین-بلوار شهید باهنر-انتهای خیابان محمدی(کرمانی)- کوچه میلاد ۲-پلاک ۱۹			۱۵	۱۵	۱۸۴۲ فرعی از ۳ اصلی	مغازه	مغازه				نقد	شش دانگ-متصرف دارد
15	فیروزکوه-منطقه سپاده				۴۴۰۶	۲۰۱۴ فرعی از ۱۱ اصلی	زراعی	زمین				اولویت فروش با نقدی لیکن سایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد	ملک مذکور مشاعی به میزان ۱.۱۸۰ سهم از ۶ سهم میباشد-متصرف دارد
16	فیروزکوه-روستای کمند				۷۶۳۹	۳۱۰ فرعی از ۷ اصلی	زراعی	زمین				اولویت فروش با نقدی لیکن سایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد	ملک مذکور مشاعی به میزان ۱.۳۹ سهم از ۶ سهم میباشد-فاقد ابنیه و مستحقات-متصرف دارد
17	بابلسر- میدان بسیج- جنب مخابرات- مجتمع گل-طبقه دوم-واحد ۲۹			۷۳	۷۳	۲۴۴۴۲ فرعی از ۱۱ اصلی	واحد اداری	آپارتمان				نقد	دارای امتیاز آب و گاز مشترک و برق مستقل- تخلیه
18	بابلسر- میدان بسیج- جنب مخابرات- مجتمع گل-طبقه دوم-واحد ۳۲			۷۷	۷۷	۲۴۴۴۵ فرعی از ۱۱ اصلی	واحد اداری	آپارتمان				نقد	دارای امتیاز آب و گاز مشترک و برق مستقل- تخلیه

نقد	دارای امتیاز آب و گاز مشترک و برق مستقل - تخلیه	98/10/05	۲۵۵۰۰۰۰۰۰	۷۷	۷۷	۲۴۴۴۷ فرعی از ۱۱ اصلی	واحد اداری	آپارتمان	بابلسر - میدان بسیج - جنب مخابرات - مجتمع گل - طبقه دوم - واحد ۳۴	19
نقد	دارای امتیاز آب و گاز مشترک و برق مستقل - تخلیه	98/10/05	۲۹۵۰۰۰۰۰۰	۷۳	۷۳	۲۴۴۴۶ فرعی از ۱۱ اصلی	واحد اداری	آپارتمان	بابلسر - میدان بسیج - جنب مخابرات - مجتمع گل - طبقه دوم - واحد ۳۳	20
نقد	ملک مذکور مشاعی به میزان ده سهم مشاع از یکصد سهم میباشد - دو طبقه - دارای انشعاب آب ، برق و گاز - متصرف دارد	98/09/09	۴۶۴۰۰۰۰۰۰۰	۴۵۳	۸۸۴	۸ فرعی از ۱۱۲۶۰ اصلی	مسکونی	زمین	تهران - خیابان شهید باهنر - نیش بن بست اقبال - پلاک ۳۵۸	21
اولویت فروش با نقدی لیکن سایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد	شش دانگ - یک واحد پروار بندی گوساله ۲۰۰ راسی با اعیانی موجود - متصرف دارد	98/07/16	۱۱۸۸۰۰۰۰۰۰	۷۹۹۸	۱۱۳۳۶۵	۱۷ فرعی از ۲۵۳ اصلی	گاوداری	زمین	ورامین ، روستای محسن آباد ، جواد آباد ، طغان ، مقابل مرغداری طغان جوجه	22
اولویت فروش با نقدی لیکن سایر پیشنهادات قابل بررسی می باشد	شش دانگ - دارای ساختمان اداری ، بخش تولید با بنای قدیمی ، سالن تولید ، نگهداری و - تحویل و تحول ماشین آلات بر اساس گزارش کارشناسی مبنای مزایده خواهد بود - تخلیه	98/07/15	۹۵۱۵۶۱۰۰۰۰	۶۹۶۰	۳۰۰۰	۱۵۷ فرعی از ۱۶ اصلی	واحد پرورش قارچ	کارگاه	حسن آباد فشافویه - خیابان شهید کلینی - روستای خانلق - ابتدای جاده بهبودی	23

مدیریت بانک کشاورزی استان تهران